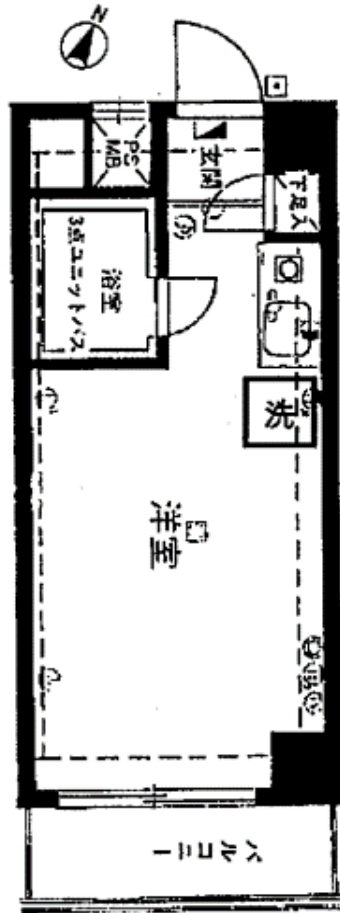


物件名 **ライオンズマンション西新宿第6** 号室 **206** 交通 **都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩 4分**
都営大江戸線 都庁前駅 徒歩 7分

オーナーチェンジ物件

リフォーム工事完了



- 新規 表層リフォーム内容 (令和3年5月中旬完成)
- ◇壁・天井: クロス貼替
 - ◇アクセントクロス: 新規貼替
 - ◇スイッチコンセント: 新規設置
 - ◇カーテンレール: 新規交換
 - ◇手元灯: 新規交換
 - ◇キッチン 取っ手: 新規交換
 - ◇浴室 壁: パネル新規貼り
 - ◇浴室 鏡: ワイドミラー新規設置
 - ◇塗装: 玄関ドア、窓枠、キッチン扉、収納扉、浴室、各所木部等
 - ◇洗濯機置き場: 新規設置
 - ◇床: フロアタイル新規貼替
 - ◇ソフト巾木: 新規貼替
 - ◇TVモニターホン: 新規交換
 - ◇IHコンロ: 新規設置
 - ◇キッチン 水栓: 新規交換
 - ◇玄関照明: 新規交換
 - ◇浴室 水栓: 新規交換
 - ◇エアコン: 新規交換
 - ◇ルームクリーニング

分譲マンション
価格

1,300

万円

※図面と現況が異なる場合は
現況を優先とします

最寄駅	沿線名	都営大江戸線
	西新宿五丁目駅	徒歩 4分
間取り	1R	
所在地/号室	東京都新宿区西新宿4-13-7	206
土地権利	所有権	
建物	構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建2階部分
	総戸数	25 戸
	専有面積	18.93 m ²
	バルコニー	3.01 m ²
	築年月	1981年7月
建物管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス	
管理費	9,720	円/月
修繕積立金	11,800	円/月
現況	賃貸中(90,000円/月)	
備考	エレベーター: 有	
	新規 表層リフォーム(R3年5月完成) 屋内洗濯機置き場新設	



株式会社MIJ **広告掲載不可**
 東京都知事免許(2)第98049号
 社団法人全日本不動産協会会員
 渋谷区代々木1-54-8 2階
 営業時間10:00~18:00 定休日:土日祝

〈売主〉
手数料
30万円(税込)
担当

TEL:03-5333-0703
FAX:03-5333-0704

mail: gyomu@mij-jp.com